

ДОГОВОР № 812311419
об организации расчётов за жилищно-коммунальные услуги

Московская область, г.о. Балашиха

«13» ноября 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Московский областной Единый информационно-расчетный центр», именуемое в дальнейшем «ЕИРЦ», в лице Заместителя генерального директора по работе с клиентами Архиповой Светланы Феликсовны, действующего на основании доверенности № 097-19 от 29.12.2018, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «УК ОЛЬГИНО», именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», в лице Генерального директора Лагутина Никиты Юрьевича, действующего на основании устава, с другой стороны, при совместном или раздельном упоминании именуемые в дальнейшем соответственно «Стороны» или «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

Понятия и определения

В настоящем Договоре используются следующие понятия и определения:

- **Единый платежный документ (ЕПД)** – платежный документ ЕИРЦ, направленный Управляющей организацией Плательщику, содержащий сумму к оплате с учетом недоплаты/переплаты за предыдущий расчетный период, формируемый согласно форме, утвержденной Правительством Московской области.
- **Жилищно-коммунальные услуги (ЖКУ)** – услуги, предоставляемые Управляющей организацией Плательщику, за которые он вносит плату за жилое помещение, коммунальные и иные услуги, а также взнос на капитальный ремонт на основании ЕПД.
- **ИПУ** – индивидуальный или общий (квартирный) прибор учёта коммунальных ресурсов.
- **Код Плательщика** (лицевой счет) – условный набор цифр, букв, символов или их сочетание, присвоенный Плательщику в целях его идентификации для расчетов за жилищно-коммунальные услуги
- **ОДПУ** – коллективный (общедомовой) прибор учёта коммунальных ресурсов.
- **Плательщик** – физическое или юридическое лицо, владеющее на праве собственности или ином законном основании жилым помещением в многоквартирном доме, жилым домом, домовладением и оплачивающее жилищно-коммунальные и иные услуги по ЕПД, направленному ЕИРЦ Плательщику на основании договора об организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги между ЕИРЦ и Управляющей организацией.
- **ПУ** – прибор учёта коммунальных ресурсов.
- **Расчетный период** – расчетный период для оплаты коммунальных услуг, устанавливается равным календарному месяцу.
- **Ресурсоснабжающая организация (РСО)** – юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, осуществляющие продажу коммунальных ресурсов.

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором ЕИРЦ от своего имени и за счёт Управляющей организации обязуется совершать следующие действия и деятельность (далее - Услуги):

- в части организации ежемесячных начислений за жилищно-коммунальные услуги и включения в ЕПД:

1.1.1. Осуществлять ведение баз данных, начисление расчета размера платы за жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые Управляющей организацией, и поддержание в базах данных достоверных сведений по каждому Плательщику, с учетом кодов Плательщиков, финансовых лицевого счетов Плательщиков в соответствии с «Единым порядком взаимодействия и информационного обмена Единого информационно-расчетного центра с организациями, органами исполнительной власти и местного самоуправления Московской области в рамках организации начислений и сбора платы за жилые помещения, коммунальные и иные услуги, а также взноса на капитальный ремонт», утвержденным Распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 04.10.2016 № 192-РВ (далее – Единый порядок).

1.1.2. Формировать ЕПД с включением в них строки для оплаты следующих жилищно-коммунальных услуг, предоставляемых Управляющей организацией: Содержание жилого помещения, отопление, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, тепловая энергия, отведение сточных вод, электроснабжение, отведение сточных вод ОДН, электроснабжение ОДН, горячее водоснабжение ОДН, холодное водоснабжение ОДН.

Формирование ЕПД и его заполнение осуществляется с учетом Справочника наименований жилищно-коммунальных и иных услуг (Приложение № 20 к настоящему Договору).

1.1.3. Осуществлять печать и доставку ЕПД Плательщикам.

- в части очного и дистанционного обслуживания Плательщиков

1.1.4. Осуществлять прием Плательщиков.

- в части расчетно-кассового обслуживания Плательщиков:

1.1.5. Осуществлять деятельность по приему платежей Плательщиков.

1.1.6. Обеспечивать различные способы внесения платы за жилищно-коммунальные услуги.

1.1.7. Обеспечивать сбор поступающих платежей в наличной форме от Плательщиков на специальном банковском счете ЕИРЦ и сбор поступающих платежей в безналичной форме от Плательщиков на расчетном счете по сбору платежей.

1.1.8. Производить «распределение» платежей, поступающих от Плательщиков за жилищно-коммунальные услуги и перечислять платежи согласно указаниям Управляющей организации, изложенным в Приложении № 3 к Договору.

1.1.9. Формировать в ЕПД строку для оплаты начисленной неустойки (пени) за просрочку платежей за жилищно-коммунальные услуги.

1.1.10. Совершать иные действия и осуществлять иную деятельность. Поручение Управляющей организации о совершении ЕИРЦ иных действий и об осуществлении ЕИРЦ иной деятельности оформляется путем заключения Сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору.

1.2. Управляющая организация обязуется принимать оказываемые ЕИРЦ услуги и оплачивать ЕИРЦ вознаграждение в порядке, сроки и размере, предусмотренными настоящим Договором.

1.3. ЕИРЦ исполняет обязательства, предусмотренные пунктом 1.1 настоящего Договора в отношении многоквартирных домов, указанных в Перечне многоквартирных домов (Приложение № 5 к настоящему Договору).

1.4. ЕИРЦ исполняет обязательства, предусмотренные пунктом 1.1 настоящего Договора в отношении жилищно-коммунальных услуг, оказанных Управляющей организацией Плательщикам, начиная со следующего периода 1 марта 2016 года.

1.5. ЕИРЦ осуществляет мониторинг дебиторской задолженности Плательщиков за жилищно-коммунальные услуги и взыскание дебиторской задолженности в случае заключения между ЕИРЦ и Управляющей организацией соответствующего договора. Порядок и условия взыскания ЕИРЦ дебиторской задолженности определяется отдельным договором, в случае его заключения между ЕИРЦ и Управляющей организацией.

2. Обязанности и права ЕИРЦ

2.1. ЕИРЦ обязан:

2.1.1. Ежемесячно производить начисление платежей, подлежащих оплате Плательщиками за жилищно-коммунальные услуги, в порядке, установленном требованиями действующего законодательства, и по тарифам, утвержденным в установленном порядке уполномоченным органом в области тарифного регулирования, а в отношении жилищно-коммунальных услуг, цены (тарифы) на которые не подлежат государственному или муниципальному регулированию, - по тарифам (ценам), определенным иными уполномоченными лицами. Начисление платежей производится в период до 28 (двадцать восьмого) числа текущего месяца на основании информации полученной от Управляющей организации в письменной форме, необходимой ЕИРЦ при начислении расчета размера платы за жилищно-коммунальные услуги, оказываемые Управляющей организацией Плательщику и подлежащие включению в ЕПД, согласно условиям настоящего Договора. Начисление производится персонально для каждого Плательщика с учетом присвоенного Плательщику кода.

2.1.2. Сформировать ЕПД с отражением в нём строк начислений за жилищно-коммунальные услуги в отношении Плательщиков, указанных Управляющей организацией в соответствии с разделом 4 настоящего Договора. ЕПД формируется в соответствии с формой, указанной в Приложении № 1 к настоящему Договору.

2.1.3. Ежемесячно до 30 (тридцатого) числа расчетного периода предоставить Управляющей организации по адресу электронной почты: uk_olgin@mail.ru Отчет о начислениях в разрезе поставщика услуги согласно требованиям Приложения № 14 к настоящему Договору, в электронном виде с применением простой электронной подписи (далее - ЭП) за расчётный период по каждому из Плательщиков, в отношении которых оплата жилищно-коммунальных услуг будет производиться на основании ЕПД.

2.1.4. В последний календарный день расчётного периода разместить в платежных терминалах ЕПД. В срок до 10 (Десятого) числа каждого месяца обеспечить доставку ЕПД Плательщикам.

2.1.5. На основании информации, предоставленной Управляющей организацией в соответствии с п. 3.1.1 настоящего Договора, осуществить привязку (обеспечить однозначную связь) кодов Плательщиков, используемых Управляющей организацией, к кодам Плательщиков, используемых ЕИРЦ.

2.1.6. Принимать от Плательщиков плату за жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые Управляющей организацией и отражённые в ЕПД, в порядке и на условиях, предусмотренных разделом 5 настоящего Договора.

2.1.7. Ежедневно производить «распределение» платежей, поступивших от Плательщиков за жилищно-коммунальные услуги, указанные в п. 1.1.2 настоящего Договора, и предоставлять Управляющей организации по адресу электронной почты: uk_olgin@mail.ru информацию по платежам в электронном виде с применением ЭП.

2.1.8. Ежемесячно до 5 (пятого) числа месяца, следующего за расчётным, предоставить Управляющей организации в электронном виде отчеты, перечень которых представлен в Приложении № 2 к настоящему Договору, но при этом отчет о начислениях в разрезе поставщика услуги предоставлять в срок, указанный в п. 2.1.3 настоящего Договора.

2.1.9. Перечислять принятые платежи согласно указаниям Управляющей организации, изложенным в Приложении № 3 к настоящему Договору.

2.1.10. Осуществлять корректировки начислений Плательщикам за жилищно-коммунальные услуги по письменному поручению Управляющей организации в соответствии с требованиями действующего законодательства. Поручения, оформленные до 10 (десятого) числа текущего месяца, служат основанием для расчета начислений в

текущем месяце, после 10 (десятого) числа текущего месяца – в месяце, следующем за расчетным.

2.1.11. Организовать прием Плательщиков для консультаций по вопросам начисления платежей и оплаты жилищно-коммунальных услуг.

2.1.12. Осуществлять перерасчет сумм, подлежащих оплате Плательщиком за коммунальные услуги, на основании документов, являющихся основанием для изменения размера платы, и вносить соответствующие изменения в базу данных.

При этом ЕИРЦ осуществляет перерасчет сумм, подлежащих оплате Плательщиком за коммунальные услуги и внесения соответствующий изменений в базу данных только после письменного согласования Управляющей организацией такого перерасчета и внесения таких изменений в базу данных. Управляющая организация обязана направить письменное согласование либо письменное несогласование перерасчета и внесения изменений в базу данных в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты получения соответствующего запроса от ЕИРЦ.

В случае неполучения ЕИРЦ от Управляющей организации письменного согласования либо письменного несогласования в указанный в настоящем пункте срок, ЕИРЦ не осуществляет перерасчет сумм, подлежащих оплате Плательщиком за коммунальные услуги и не вносит соответствующие изменения в базу данных.

2.1.13. Соблюдать правила, установленные в Едином порядке.

2.1.14. При начислении расчета размера платы за жилищно-коммунальные услуги, оказываемые Управляющей организацией Плательщику, использовать информацию, предоставленную Управляющей организацией согласно пункту 3.1.11 настоящего Договора.

В случае если, такая информация была предоставлена Управляющей организацией до 25 (Двадцать пятого) числа текущего месяца, то ЕИРЦ обязан использовать такую информацию при начислении расчета размера платы за жилищно-коммунальные услуги в текущем месяце.

В случае если, такая информация была предоставлена Управляющей организацией после 25 (Двадцать пятого) числа текущего месяца, то ЕИРЦ обязан использовать такую информацию при начислении расчета размера платы за жилищно-коммунальные услуги в следующем месяце.

2.1.15. Осуществить передачу информации, полученной в рамках исполнения настоящего Договора, в Единую информационно-аналитическую систему жилищно-коммунального хозяйства Московской области (далее - ЕИАС ЖКХ МО).

Перечень информации, подлежащей передаче в ЕИАС ЖКХ МО, указан в Приложении № 22 к настоящему Договору. Формат информации, подлежащей передаче в ЕИАС ЖКХ МО, определен нормами и требованиями Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», принятыми в его исполнение подзаконными актами, а также Регламентом информационного взаимодействия внешних информационных систем с ГИС ЖКХ и требованиями к форматам и способам передачи информации по телекоммуникационным каналам связи в рамках интеграционного взаимодействия ГИС ЖКХ со смежными системами.

ЕИРЦ приступает к исполнению обязательств по настоящему пункту при условии своевременного исполнения Управляющей организацией обязательств, указанных в пункте 3.1.16 настоящего Договора.

В случае несвоевременного исполнения Управляющей организацией обязательств, указанных в пункте 3.1.16 настоящего Договора, ЕИРЦ приступает к исполнению обязательств по настоящему Договору в периоде следующим за периодом, в котором Управляющей организацией были исполнены обязательства, указанные в пункте 3.1.3 настоящего договора.

Информация, соответствующая требованиям, указанным в настоящем пункте, должна передаваться в ЕИАС ЖКХ МО ежемесячно до 5 числа месяца, следующего за расчетным.

2.1. ЕИРЦ имеет право:

2.2.1. Привлекать для исполнения настоящего Договора третьих лиц, без дополнительного согласования с Управляющей организацией.

2.2.2. Требовать исполнения обязательств Управляющей организации, предусмотренных настоящим Договором.

3. Обязанности и права Управляющей организации

3.1. Управляющая организация обязана:

3.1.1. Не позднее «01» сентября 2010 года предоставить ЕИРЦ транспортный файл «Информация о входных данных Плательщиков» по состоянию на «01» сентября 2010 года с соблюдением требований, предусмотренных Приложением № 4 к настоящему Договору. Транспортный файл передается Управляющей организацией ЕИРЦ по Акту приема-передачи базы данных (по форме Приложения № 23 к настоящему Договору).

3.1.2. Предоставить в банк, обслуживающий Управляющую организацию, информацию о ЕИРЦ, действующем в качестве платёжного агента Управляющей организации при приёме денежных средств в форме наличных денежных средств. Указанная обязанность подлежит исполнению Управляющей организацией в течение 1 (одного) календарного дня с даты заключения настоящего Договора.

3.1.3. Предоставить ЕИРЦ (разово) не позднее «01» сентября 2010 года информацию о показаниях приборов учёта коммунальных услуг Плательщиков за расчётный период с соблюдением формата, предусмотренного Приложением № 4 к настоящему Договору.

3.1.3.1. Осуществлять ежемесячно предоставление в адрес ЕИРЦ копии Акта снятия показаний ОДПУ не позднее даты, определенной договором на поставку коммунального ресурса. В случае непредоставления копии Акта снятия показания ОДПУ ЕИРЦ осуществляет начисление по нормтивам.

3.1.3.2. Осуществлять не реже одного раза в 3 (три) месяца предоставление в адрес ЕИРЦ копии Акта снятия контрольных показаний ИПУ и ОДПУ. В случае непредоставления контрольных показаний ИПУ ЕИРЦ осуществляет начисление по показаниям ИПУ, полученным от Плательщика, и не несет ответственность за достоверность представленных Плательщиком сведений о показаниях ИПУ.

3.1.4. Оплачивать Услуги ЕИРЦ в порядке, размере и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

3.1.5. В течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты заключения настоящего Договора открыть специальный банковский счет и уведомить ЕИРЦ. Положения данного пункта Стороны признают существенным условием настоящего Договора.

3.1.6. Ежемесячно, в срок до 25 (Двадцать пятого) каждого числа месяца предоставлять в ЕИРЦ в письменном виде перечень адресов многоквартирных домов, в отношении которых ЕИРЦ должен быть применен повышающий коэффициент при начислении расчета размера платы за жилищно-коммунальные услуги. В случае отсутствия необходимости применения повышающего коэффициента при начислении расчета размера платы за жилищно-коммунальные услуги перечень с адресами многоквартирных домов не представляется Управляющей организацией ЕИРЦ.

В случае если Управляющая организация предоставит в ЕИРЦ перечень адресов многоквартирных домов с нарушением срока для его предоставления, установленного настоящим пунктом Договора, ЕИРЦ применяет повышающий коэффициент при начислении расчета размера платы за жилищно-коммунальные услуги в отношении таких многоквартирных домов начиная со следующего расчетного периода.

3.1.7. Предоставлять ЕИРЦ информацию об установке и/или замене Плательщику(-ом) ИПУ не позднее 15 (Пятнадцати) календарных дней с даты, когда Управляющей организации стало известно о такой установке и/или замене Плательщику(-ом) ИПУ. Указанная в настоящем пункте Договора информация предоставляется Управляющей организацией в ЕИРЦ на следующий адрес электронной почты ЕИРЦ: balashihaepd@mosobleirc.ru

Под информацией об установке и/или замене Плательщику(-ом) ИПУ, предоставляемой Управляющей организацией ЕИРЦ в соответствии с настоящим пунктом Договора, понимается: дата установки / замены ИПУ, тип ИПУ, номер ИПУ, входящие показания ИПУ на дату установки / замены, дата изготовления ИПУ, дата принятия ИПУ в эксплуатацию, дата истечения межповерочного интервала ИПУ.

3.1.8. В течение 1 (одного) календарного дня направить в адрес ЕИРЦ письменное согласование отчета о начислениях в разрезе поставщика услуги, согласно требованиям Приложения № 14 к настоящему Договору (далее - Отчет) на бумажном носителе и/или в электронном виде с применением ЭП.

В случае выявления Управляющей организацией со стороны ЕИРЦ фактов некорректного начисления, Стороны обязуются в течение 1 (одного) календарного дня провести мероприятия по устранению недочетов посредством направления друг другу сообщений по адресам электронной почты, указанным в разделе 14 настоящего Договора.

В случае если Управляющая организация в указанный в настоящем пункте срок не предоставит ЕИРЦ письменное согласование Отчета, то Стороны признают, что Отчет считается согласованным Управляющей организацией.

3.1.9. Управляющая организация в период действия настоящего Договора не вправе самостоятельно осуществлять перерасчет суммы, подлежащей оплате Плательщиком за коммунальную услугу. Перерасчет суммы, подлежащей оплате Плательщиком за коммунальную услугу, в период действия настоящего Договора осуществляется ЕИРЦ.

В случае нарушения обязательства, предусмотренного настоящим пунктом Договора, Управляющая организация возмещает ЕИРЦ причиненные убытки.

3.1.10. Не позднее 25 (Двадцать пятого) числа каждого месяца, следующего за расчетным месяцем предоставить ЕИРЦ информацию о принятых от Плательщиков, в том числе - через кассы Управляющей организации, денежных средствах в счет оплаты жилищно-коммунальных и иных услуг на основании выставленного ЕПД. Информация о принятых Управляющей организацией денежных средствах представляется по форме предусмотренной Приложением № 19 к настоящему Договору, в письменной и электронной форме. Информация о принятых Управляющей организацией денежных средствах предоставляемая в письменной форме подписывается уполномоченным лицом Управляющей организации и заверяется печатью. Информация о принятых Управляющей организацией денежных средствах предоставляемая в электронной форме направляется на следующий адрес электронной почты ЕИРЦ: balashihaepd@mosobleirc.ru.

В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения (в том числе предоставление недостоверных сведений) Управляющей организацией обязательства, предусмотренного настоящим пунктом Договора, ЕИРЦ вправе привлечь Управляющую организацию к ответственности, предусмотренной пунктом 8.6 настоящего Договора.

3.1.11. Предоставлять ЕИРЦ информацию обо всех обстоятельствах, которые могут повлиять на начисление расчета размера платы за жилищно-коммунальные услуги, оказываемые Плательщику Управляющей организацией.

Ответственность за необоснованность начислений размера платы за жилищно-коммунальные услуги перед третьими лицами в случае неисполнение обязательства, предусмотренного настоящим пунктом Договора, несет Управляющая организация.

3.1.12. Незамедлительно уведомить ЕИРЦ обо всех обстоятельствах, которые могут повлиять на исполнение ЕИРЦ своих обязательств по настоящему Договору, в том числе: прекращение Управляющей организации управления многоквартирным домом и об иных

обстоятельствах. При этом Стороны вносят в настоящий Договор изменения, связанные с возникновением обстоятельств, предусмотренных настоящим пунктом Договора, путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору.

Ответственность за необоснованность начислений размера платы за жилищно-коммунальные услуги перед третьими лицами в случае неисполнения обязательства, предусмотренного настоящим пунктом Договора, несет Управляющая организация.

3.1.13. Предоставлять ЕИРЦ в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты получения соответствующего запроса всю информацию и документацию, необходимую ЕИРЦ для исполнения обязательств по настоящему Договору, в том числе, но не ограничиваясь: копии договоров управления многоквартирными домами, копии решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и иное.

3.1.14. Управляющая организация предоставляет ЕИРЦ сведения, предусмотренные статьей 7 Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», в том числе сведения о выгодоприобретателях и бенефициарных владельцах, до заключения настоящего Договора по форме, предусмотренной Приложением № 17 к настоящему Договору.

В случае любых изменений таких сведений Управляющая организация обязуется в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты наступления таких изменений предоставить ЕИРЦ актуализированные сведения по форме, предусмотренной Приложением № 17 к настоящему Договору.

При раскрытии соответствующей информации Стороны обязуются производить обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Положения настоящего пункта Стороны признают существенным условием настоящего Договора. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Управляющей организацией обязательств, предусмотренных настоящим пунктом, ЕИРЦ вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор.

3.1.15. Управляющая организация обязуется подписать акт сверки расчетов по принятым перечисленным денежным средствам от Плательщиков в течение 3 (трех) календарных дней с даты его получения от ЕИРЦ. В случае если в течение 3 (трех) календарных дней с даты получения акта сверки Управляющая организация не подпишет его и не представит ЕИРЦ мотивированные возражения по нему, акт считается согласованным Управляющей организацией.

3.1.16. В целях исполнения обязательств ЕИРЦ по настоящему Договору Управляющая организация обязуется в срок до «01» марта 2011 года:

- Осуществить комплекс организационно-технологических действий, состав которых определяется исходя из программных алгоритмов работы ЕИАС ЖКХ МО, регламентов использования ЕИАС ЖКХ МО как информационной системы. Указанные организационно-технологические действия должны обеспечивать для ЕИРЦ возможность размещения (передачи) информации в ЕИАС ЖКХ МО, в том числе делегирование ЕИРЦ Управляющей организацией прав (полномочий) по размещению (передаче) информации Управляющей организацией в ГИС ЖКХ.

- Разместить в ЕИАС ЖКХ МО настоящий договор с указанием типа расчетно-кассового обслуживания (РКО).

3.1.17. Соблюдать правила, установленные в Едином порядке.

3.2. Управляющая организация вправе:

3.2.1. Требовать исполнения обязательств ЕИРЦ, предусмотренных настоящим Договором.

4. Порядок и условия начала применения ЕПД на территории г.о. Балашиха.

4.1. Возможность применения ЕПД является предметом отношений между Управляющей организацией и Плательщиком. Передавая в ЕИРЦ информацию для привязки кодов Плательщика согласно п. 3.1.1 настоящего Договора и/или информацию согласно п. 3.1.3 настоящего Договора, Управляющая организация подтверждает, что применение ЕПД для оплаты жилищно-коммунальных услуг Управляющей организации соответствует условиям отношений между Управляющей организацией и таким Плательщиком.

4.2. Включение в ЕПД строки с начислениями за жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые Управляющей организацией, в отношении каждого конкретного Плательщика начинается с месяца, в отношении которого Управляющей организацией предоставлена информация о начальных показаниях расчетных ПУ в соответствии с п. 3.1.3 настоящего Договора, при условии заблаговременно произведённой привязки кодов Плательщика в соответствии с п. 2.1.5 и 3.1.1 настоящего Договора.

Если привязка кодов Плательщика не была осуществлена в соответствии с п. 2.1.5 и 3.1.1 настоящего Договора, строка с начислениями в отношении такого Плательщика не включается в ЕПД вне зависимости от предоставления или непредоставления Управляющей организацией информации о начальных показаниях расчетных ПУ по такому Плательщику.

4.3. В случае если информация для определения сумм, начисленных Плательщику за коммунальные услуги в расчетном периоде, не была предоставлена Управляющей организацией в соответствии с п. 3.1.1 настоящего Договора, то в строке ЕПД, направляемого Плательщику о стоимости жилищно-коммунальных услуг Управляющей организации, указывается 0 (Ноль).

5. Порядок сбора и перечисления денежных средств за жилищно-коммунальные услуги

5.1. Плательщик вправе оплатить суммы, указанные в ЕПД, с помощью одной из следующих форм платежей:

5.1.1. Путём внесения наличных денежных средств в кассу почтовых отделений, расположенных на территории г.о. Балашиха, Московской области.

5.1.2. Путём внесения наличных денежных средств/безналичных денежных средств в платежные терминалы, расположенные на территории г.о. Балашиха, Московской области.

5.1.3. Путём перечисления денежных средств в рамках безналичных форм расчётов, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.1.4. Путём внесения наличных денежных средств в кассы кредитных организаций.

5.2. Порядок приёма платежей, совершенных в форме наличных денежных средств:

5.2.1. ЕИРЦ, перечисляет денежные средства на специальный банковский счет согласно указаниям Управляющей организации, изложенным в Приложении № 3 к Договору, в сроки, установленные действующим федеральным законодательством, но не превышающие 3 (три) рабочих дня с даты зачисления на специальный банковский счёт ЕИРЦ денежных средств, оплаченных Плательщиками в соответствии с п. 5.1.1 и 5.1.2 настоящего Договора.

5.2.2. Обязательства ЕИРЦ по сбору и перечислению денежных средств за коммунальные услуги Управляющей организации, оплаченные Плательщиками в наличной форме, считаются исполненными в момент списания денежных средств со специального банковского счёта ЕИРЦ.

5.3. Порядок приема платежей, совершенных в безналичной форме:

5.3.1. В рамках настоящего Договора ЕИРЦ обязан принимать от Плательщиков оплату жилищно-коммунальных услуг, совершенных Плательщиками в безналичной форме.

5.3.2. ЕИРЦ перечисляет денежные средства на расчетный счет согласно указаниям Управляющей организации, изложенным в Приложении № 3 к Договору, в сроки, установленные действующим федеральным законодательством, но не превышающие 3 (три) рабочих дня с даты поступления на расчетный счёт по сбору платежей ЕИРЦ денежных средств от Плательщика в счёт оплаты стоимости жилищно-коммунальных услуг, указанных в ЕПД.

5.4. В отношении платежей, совершённых Плательщиком в наличном и безналичном порядке, ЕИРЦ обязуется ежедневно предоставлять в электронном виде Управляющей организации информацию о распределении поступивших платежей на специальный банковский счет и счет по сбору платежей, согласно п. 2.1.7 настоящего Договора.

6. Порядок сдачи-приемки оказанных услуг

6.1. Ежемесячно до 7 (Седьмого) числа месяца, следующего за расчётным, направить Управляющей организации оборотно-сальдовую ведомость по услугам, предусмотренную Приложением № 12 к настоящему Договору, передать Управляющей организации два экземпляра, подписанного со стороны ЕИРЦ Акта оказания услуг. Акт оказания услуг оформляется в соответствии с формой, установленной Приложением № 6 к настоящему Договору. Предусмотренные настоящим пунктом Договора Оборотно-сальдовая ведомость по услугам и Акт оказания услуг в совокупности являются отчетом агента по смыслу статьи 1008 Гражданского кодекса Российской Федерации.

6.2. Управляющая организация в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения от ЕИРЦ двух экземпляров Акта оказания услуг (Корректировочный акт оказания услуг (по форме Приложения № 21 к настоящему Договору) и Корректировочный счет-фактуру, в случае отсутствия замечаний со своей стороны подписывает указанные Акты и возвращает один экземпляр данного Акта в ЕИРЦ, либо, в случае наличия замечаний со своей стороны, предоставляет ЕИРЦ письменный мотивированный отказ от подписания Акта оказания услуг с указанием перечня замечаний.

В случае если Управляющая организация в указанный в настоящем пункте срок не предоставит ЕИРЦ экземпляр подписанного им Акта оказания услуг и не предоставит ЕИРЦ письменный мотивированный отказ от подписания Акта оказания услуг с указанием перечня замечаний, то Стороны признают, что Акт оказания услуг считается подписанным Управляющей организацией.

При поступлении от Управляющей организации мотивированного отказа от подписания Акта оказания услуг повторное (окончательное) подписание указанного Акта после устранения замечаний производится в порядке, аналогичном предусмотренному для его первоначального подписания.

При этом повторный мотивированный отказ от подписания Акта оказания услуг может быть представлен Управляющей организацией только по замечаниям, представленным первоначально.

Отказ от подписания акта оказания услуг может считаться мотивированным, если он относится к фактам не исполнения обязательств, предусмотренных разделом 1 настоящего Договора).

7. Стоимость и порядок оплаты Услуг ЕИРЦ

7.1. Стоимость Услуг ЕИРЦ, предусмотренных п. 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4, 1.1.5, 1.1.6, 1.1.7 и 1.1.8 настоящего Договора согласно Приложению № 18 к настоящему Договору, за расчётный месяц составляет 2,3 % (кроме того НДС 20%) от совокупного размера собранных ЕИРЦ и Управляющей организацией платежей по ЕПД.

Стоимость услуг ЕИРЦ, предусмотренных пунктом 1.1.9 настоящего Договора составляет 10 % (кроме того НДС 20%) от размера оплаченной Плательщиком неустойки (пени) за просрочку платежей за жилищно-коммунальные услуги по сформированной ЕИРЦ, согласно пункту 1.1.9 настоящего Договора строке ЕПД.

Стоимость Услуг ЕИРЦ по взысканию дебиторской задолженности определяется отдельным договором, в случае его заключения между ЕИРЦ и Управляющей организацией.

Стоимость совершения иных действия и осуществления иной деятельности, согласно п. 1.1.10 настоящего Договора определяется дополнительным соглашением, в случае его заключения между ЕИРЦ и Управляющей организацией.

7.2. Управляющая организация оплачивает услуги ЕИРЦ, оказанные в соответствии с настоящим Договором, в порядке, предусмотренном пунктом 7.3 настоящего Договора, в размере, рассчитанном согласно п. 7.1 настоящего Договора и определенном Сторонами в Акте оказания услуг (составленном по форме Приложения № 6 к настоящему Договору).

7.3. Управляющая организация обязана ежедневно оплачивать услуги ЕИРЦ, предусмотренные п. 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4, 1.1.5, 1.1.6, 1.1.7, 1.1.8, 1.1.9 настоящего Договора. Оплата вознаграждения в соответствии с настоящим пунктом производится посредством ежедневного удержания ЕИРЦ стоимости услуг в размере, указанном в п. 7.1 настоящего Договора, из сумм, поступивших на расчетный счет по сбору платежей ЕИРЦ и причитающихся перечислению Управляющей организации, в соответствии с условиями настоящего Договора, в следующем порядке:

– Удержание производится с расчетного счета относительно объема средств, поступивших на расчетный, и на специальный счета.

– В случае отсутствия или недостатка средств на расчетном счете в объеме удержанного вознаграждения, перечисление с расчетного счета на расчетный счет ЕИРЦ производится на следующий день.

– Одновременно с Актом оказания услуг за отчетный месяц ЕИРЦ направляет в адрес Управляющей организации документ, составленный по форме ЕИРЦ и содержащий сведения о сумме денежных средств, удержанных ЕИРЦ в счет оплаты оказанных услуг в отчетном месяце.

7.4. Иной порядок удержания вознаграждения ЕИРЦ может быть определен Сторонами путем подписания Дополнительного соглашения к настоящему Договору.

7.5. Положения статьи 317¹ Гражданского кодекса Российской Федерации не применяются к правам и обязанностям Управляющей организации и ЕИРЦ, возникшим из настоящего Договора.

8. Ответственность

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. В случае однократного неисполнения со стороны ЕИРЦ обязанностей, указанных в п. 2.1.3, 2.1.4, 2.1.7 и 2.1.8 настоящего Договора, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты, указанной в п. 2.1.3, 2.1.4, 2.1.7 и 2.1.8 настоящего Договора, Управляющая организация имеет право обратиться в адрес ЕИРЦ с требованием по созданию совместной комиссии, по окончании работы которой сторонами подписывается Акт о выявленных нарушениях с обязательным указанием адресов плательщиков, которым не были доставлены ЕПД.

В случае повторного неисполнения в полном объеме обязательств, ранее зафиксированных, согласно абзацу 1 настоящего пункта Договора, в Акте о выявленных нарушениях, со стороны ЕИРЦ в течение 5 (пяти) рабочих дней после истечения календарного месяца, в котором должны были быть исполнены обязательства ЕИРЦ, указанные в п. 2.1.3, 2.1.4, 2.1.7 и 2.1.8 настоящего Договора, Управляющая организация имеет право потребовать у ЕИРЦ выплаты штрафа в размере 0,1% (ноль целых одна десятая) от размера агентского вознаграждения ЕИРЦ за каждый день просрочки исполнения обязательства путем направления письменного требования с приложением

подтверждающих документов в срок, не превышающий 30 (тридцати) календарных дней с момента получения ЕИРЦ подобного требования.

8.3. В случае отказа ЕИРЦ от выплаты штрафа, указанного в п. 8.3 Договора, либо его не перечисления в установленные Договором сроки, Управляющая организация имеет право обратиться за защитой своих прав в Арбитражный суд Московской области с обязательных соблюдений требований раздела 11 настоящего Договора.

8.4. В случае неисполнения со стороны ЕИРЦ обязательств, указанных в п. 5.2.2, Управляющая организация имеет право потребовать от ЕИРЦ оплаты неустойки в размере 0,1% (ноль целых одна десятая) от суммы платежей, подлежащих перечислению согласно указаниям Управляющей организации, изложенным в Приложении № 3 к настоящему Договору.

8.5. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения не денежного обязательства, установленного настоящим Договором Управляющей организацией, ЕИРЦ вправе потребовать от Управляющей организации уплатить штраф в размере 1 000 (Одна тысяча) рублей за каждый календарный день неисполнения либо ненадлежащего исполнения не денежного обязательства.

8.6. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения денежного обязательства, установленного настоящим Договором Управляющей организацией, ЕИРЦ вправе потребовать от Управляющей организации уплатить пени в размере 10% (Десять процентов) от стоимости неисполненного либо не надлежаще исполненного денежного обязательства, за каждый календарный день просрочки.

9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших помимо воли и желания Сторон, которые нельзя предвидеть или предотвратить, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, а также издание актов государственных органов, делающих невозможным исполнение настоящего Договора.

9.2. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство, возникшее из настоящего Договора, должна доказать обстоятельства, на которые она ссылается как на основание невозможности надлежащего исполнения обязательства вследствие непреодолимой силы. Обстоятельства, на которые ссылается Сторона в обоснование невозможности надлежащего исполнения обязательства вследствие непреодолимой силы, и которые согласно закону, должны быть подтверждены определенными доказательствами, не могут подтверждаться иными доказательствами. При этом признание в письменной форме Стороной обстоятельств, на которые другая Сторона ссылается в обоснование невозможности надлежащего исполнения обязательства вследствие непреодолимой силы, освобождает другую Сторону от необходимости доказывания таких обстоятельств.

9.3. Сторона, не исполняющая обязательства по настоящему Договору вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна незамедлительно, но не более чем в течение 5 (пяти) календарных дней с момента возникновения действия обстоятельств непреодолимой силы письменно известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

9.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев, настоящий Договор может быть расторгнут любой из Сторон путем уведомления другой Стороны в письменной форме не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты прекращения настоящего Договора.

10. Конфиденциальность

10.1. Стороны согласились с тем, что они будут считать конфиденциальными все условия настоящего Договора и информацию, переданную ими друг другу в процессе его исполнения. В связи с этим Стороны обязуются не раскрывать и не разглашать указанные сведения конфиденциального характера в общем или в части третьим лицам без получения предварительного письменного согласия другой Стороны, если иное не предусмотрено настоящим Договором. Стороны обязуются сохранять конфиденциальность информации в соответствии с условиями настоящего Договора в течение всего срока действия настоящего Договора и 3 (трех) лет после его прекращения. В случае нарушения условий о конфиденциальности виновная Сторона возмещает потерпевшей Стороне причиненные убытки в соответствии с законодательством РФ, а именно: понесенные потерпевшей Стороной в связи с этим расходы (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые эта Сторона получила бы, если условие о конфиденциальности не было бы нарушено (упущенная выгода).

10.2. ЕИРЦ вправе предоставлять информацию об оплате жилищно-коммунальных услуг, предоставляемых Управляющей организацией собственнику имущества Управляющей организации, а также органу местного самоуправления, на территории которого Управляющая организация осуществляет предоставление жилищно-коммунальных услуг.

11. Порядок разрешения споров

11.1. Досудебное (претензионное) урегулирование споров, возникающих из настоящего Договора, обязательно. Стороны устанавливают срок для рассмотрения Стороной, полученной ей претензии и ответа по существу такой претензии: 30 (тридцать) календарных дней с даты получения претензии Стороной. При недостижении соглашения по результатам рассмотрения претензии, в том числе при нарушении установленного в настоящем пункте срока ответа на полученную Стороной претензию, все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и недействительностью, подлежат разрешению в Арбитражном суде Московской области.

12. Прочие условия Договора

12.1. Настоящий Договор вступает в силу и становится обязательным для Сторон с «13» ноября 2019 года и действует до «13» ноября 2020 года.

Окончание срока действия настоящего Договора не влечет прекращения обязательств Сторон, возникших в период его действия.

Настоящий Договор каждый раз пролонгируется на 1 (Один) год, в случае, если ни одна из Сторон не заявит о прекращении действия настоящего Договора в срок не позднее 30 (тридцати) дней до истечения срока его действия.

12.2. В случае изменения у какой-либо из Сторон адреса, наименования, банковских реквизитов, телефонов, телефаксов она обязана в течение 5 (пяти) рабочих дней в письменной форме известить об этом другую Сторону.

12.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами, за исключением случаев, предусмотренных п. 12.2 настоящего Договора.

12.4. Рабочим днем в рамках настоящего Договора считается день, который не признается в соответствии с законодательством Российской Федерации выходным и (или) нерабочим праздничным днем (при условии режима рабочего времени пятидневной рабочей недели с двумя выходными днями – субботой и воскресеньем).

12.5. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права (часть прав) и обязательства (часть обязательств) по настоящему Договору третьим лицам без письменного согласия другой Стороны за исключением пункта 2.2.1 настоящего Договора.

12.6. Стороны установили, что к их отношениям, возникающим из настоящего Договора, подлежит применению законодательство Российской Федерации.

12.7. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

12.8. Недействительность отдельных условий настоящего Договора не влечет недействительности остальных условий настоящего Договора.

12.9. В случаях, когда ЕИРЦ при наступлении обстоятельств, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации, другими законами, иными правовыми актами или настоящим Договором и служащих основанием для осуществления определенного права по настоящему Договору, не осуществил определенного права в срок, предусмотренный Гражданским кодексом Российской Федерации, другими законами, иными правовыми актами или настоящим Договором, то такое неосуществление определенного права не является заявлением об отказе от его осуществления.

12.10. Настоящий Договор не является договором в пользу третьих лиц по смыслу статьи 430 Гражданского кодекса Российской Федерации. Настоящим Управляющая организация подтверждает факт отсутствия у ЕИРЦ обязанности производить исполнение по настоящему Договору третьим лицам, как указанным, так и не указанным в настоящем Договоре. Стороны пришли к соглашению о том, что ЕИРЦ производит исполнение по настоящему Договору Управляющей организации. Третьи лица не вправе требовать от ЕИРЦ исполнения обязательств в свою пользу.

12.11. Денежные средства, поступившие после прекращения действия настоящего Договора либо после расторжения настоящего Договора, от Плательщиков в ЕИРЦ за жилищно-коммунальные услуги, оказанные Плательщикам Управляющей организацией и причитающиеся Управляющей организации, ЕИРЦ перечисляет Управляющей организации на расчетный и специальный счет Управляющей организации, указанный в Приложении № 3 к настоящему Договору в редакции, действующей на дату прекращения либо расторжения настоящего Договора. За перечисление денежных средств согласно настоящему пункту Договора ЕИРЦ удерживает вознаграждение в размере и на условиях, указанных в статье 7 настоящего Договора. Настоящий пункт применяется, если иное не предусмотрено соглашением о расторжении настоящего Договора.

12.12. Заключая настоящий Договор, ЕИРЦ полагается на следующее заверение Управляющей организацией, имеющее для ЕИРЦ существенное значение для заключения настоящего Договора, его исполнения или прекращения: с даты заключения настоящего Договора Управляющая организация не совершает действия: (1) направленные на публичный призыв Плательщикам осуществлять платежи через пункты приема платежей Управляющей организации; и/или (2) связанные с намеренным снижением объема платежей по ЕПД, приводящим к снижению размера агентского вознаграждения.

В случае, если Управляющая организация при заключении настоящего Договора предоставила недостоверные заверения об обстоятельстве, указанном в настоящем пункте Договора, Управляющая организация обязана возместить ЕИРЦ по его требованию убытки, причиненные недостоверностью таких заверений.

12.13. Заключая настоящий Договор, ЕИРЦ полагается на следующие заверения Управляющей организации, имеющие для ЕИРЦ существенное значение для заключения настоящего Договора, его исполнения или прекращения:

12.13.1. настоящий Договор не является сделкой:

12.13.1.1. нарушающей требования закона или иного нормативного правового акта;

12.13.1.2. для совершения которой Управляющей организации необходимо в силу закона согласие третьего лица, органа юридического лица или государственного органа либо органа местного самоуправления;

12.13.1.3. совершаемой с нарушением порядка одобрения крупных сделок и (или) сделок с заинтересованностью, предусмотренного законами о юридических лицах, предусматривающими необходимость одобрения такого рода сделок в установленном данными законами порядке;

12.13.1.4. совершаемой в ущерб интересам Управляющей организации;

12.13.2. настоящий Договор, является сделкой, совершаемой Управляющей организацией в соответствии с целями деятельности, определенными в его учредительных документах;

12.13.3. полномочия действующего от имени Управляющей организации без доверенности органа юридического лица или представителя по доверенности не ограничены учредительными документами Управляющей организации или иными регулирующими его деятельность документами;

12.13.4. Управляющая организация не ограничена в правах;

12.13.5. В течение всего срока действия настоящего Договора Управляющая организация вправе осуществлять деятельность, для занятия которой необходимо получение специального разрешения (лицензии), членство в саморегулируемой организации или получение свидетельства саморегулируемой организации о допуске к определенному виду работ (в случае, если для исполнения обязательств, возникших из настоящего Договора, требуется специальное разрешение (лицензия), членство в саморегулируемой организации или выданное саморегулируемой организацией свидетельство о допуске к определенному виду работ);

12.13.6. Заключение и исполнение настоящего Договора не влечет для Управляющей организации получения необоснованной налоговой выгоды.

В случае, если Управляющая организация при заключении настоящего Договора предоставила недостоверные заверения об обстоятельствах, указанных в пункте 12.13, 12.14 настоящего Договора, Управляющая организация обязана возместить ЕИРЦ по его требованию убытки, причиненные недостоверностью таких заверений.

12.14. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью следующие приложения:

Приложение № 1 – Форма Единого платёжного документа.

Приложение № 2 – Перечень отчетов, ежемесячно направляемых ЕИРЦ в Управляющую организацию.

Приложение № 3 – Форма указания Управляющей организации о платежах.

Приложение № 4 – Требования к формату транспортного файла «Информация о входных данных Плательщиков».

Приложение № 5 – Перечень многоквартирных домов.

Приложение № 6 – Форма акта оказания услуг.

Приложение № 7 – Требования к формату «Итогового ежемесячного отчета по поступлению денег - зачет авансов».

Приложение № 8 – Требования к формату «Итогового ежемесячного отчета по поступлению денег - текущий месяц».

Приложение № 9 – Требования к формату «Итогового ежемесячного отчета по поступлению денег с авансами в разбивке по поставщикам, субпоставщикам, ИКУ по периодам гашения счетов оплатами».

Приложение № 10 – Требования к формату «Отчета о распределении платежей по субпоставщикам - за день (по дате распределения)».

Приложение № 11 – Требования к формату «Итогового ежемесячного отчета по распределению денег - текущий месяц».

Приложение № 12 – Требования к формату «Оборотно-сальдовой ведомости по услугам».

Приложение № 13 – Требования к формату «Отчет о доставке ЕПД за _____ 20_ года».

Приложение № 14 – Требования к формату «Отчета о начислениях в разрезе поставщика услуги».

Приложение № 15 – Требования к формату «Отчета о плательщиках, не передавших показания приборов учета 3 и более месяцев».

Приложение № 16 – Требования к формату «Отчета по удержанию агентского вознаграждения».

Приложение № 17 – Форма Справки о бенефициарных владельцах Управляющей организации.

Приложение № 18 – Перечень работ и услуг.

Приложение № 19 – Требования к формату «Информация о принятых от Плательщиков через кассы Управляющей организации денежных средствах».

Приложение № 20 – Справочник наименований жилищно-коммунальных и иных услуг.

Приложение № 21- Форма Корректировочного акта оказания услуг.

Приложение № 22 - Перечень информации, подлежащей передаче в ЕИАС ЖКХ Московской области.

Приложение № 23 – Форма Акта приема-передачи базы данных.

13. Адреса и реквизиты сторон

Подписи Сторон

«ЕИРЦ»

Общество с ограниченной ответственностью «МосОблЕИРЦ»
ИНН 5037008735 КПП 503701001
Юридический адрес: 142281, Московская область, г. Протвино, ул. Победы, д. 2, комната 7
Почтовый адрес: 140002, Московская область, г. Люберцы, Октябрьский проспект, д. 1, БЦ «Лермонтовский»
Реквизиты банка:
АО АБ «РОССИЯ» г. Москва
БИК 044525220
Кор.счет 30101810145250000220
Расчетный счет 40702810946010006804
ОГРН 1135043002962
ОКАТО 46467000000
ОКВЭД 66.19.6
ОКПО 45697369
Тел.:8(495)3745191

Заместитель генерального директора по работе с клиентами

М.П.

«_____» _____ 201__ г.
Дата подписания от имени ЕИРЦ



«Управляющая организация»

Общество с ограниченной ответственностью «УК ОЛЬГИНО»
Юридический адрес: 143989, Московская область, мкр. Железнодорожный, г.о. Балашиха, ул. Струве, д.9, корпус 1, помещение I
ИНН: 5012090544
КПП 501201001
ОГРН:1155012004850
Реквизиты банка:
р/с: 4070281092140000514
Банк: Филиал «Центрального» Банка ВТБ (ПАО)
БИК: 044525411
к/с:30101810145250000411
ОКВЭД 68.32
Адрес электронной почты:
uk_olgino@mail.ru

Генеральный директор

М.П.

«_____» _____ 201__ г.
Дата подписания от имени Управляющей организации

