

**ОТЧЁТ О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ
по содержанию и ремонту общего имущества за 2021 год**
Многоквартирного дома по адресу: проспект Героев д.1

Фахрисламов Р.М.

И.П.И.Р.Ж.Д.И.О.
Зам. генерального директора ООО "УК ОЛЫГИНО"



№ п/п	Наименование работ	Подъезд	Дата проведения работ по месяцам												Отметка о выполнении		
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
1	Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)		Ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления												Выполнено		
2	Придомовая территория																Выполнено
2.1	Восстановление живой изгороди																Выполнено
2.2	Покраска бордюрного камня																Выполнено
2.3	Ремонт (покраска) газонных ограждений																Выполнено
2.4	Нанесение защитной пропитки на деревянные части скамеек																Выполнено
2.5	Покраска урн																Выполнено
2.6	Частичная покраска МАФ																Выполнено
3	Содержание лифтов		В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2021 год												Выполнено		
4	Текущий ремонт жилого фонда																
4.1	Восстановительный (ежегодный) ремонт подъездов (ремонт дверей, замена уплотнений, ремонт (замена) доводчиков, ремонт (замена) ручек, ремонт остекления, ремонт дверей тех шкафов в квартирных холлах, ремонт (замена) светильников)	1															Выполнено
4.2	Ремонт входных групп подъездов, запаяных выходов, входов в электрощитовые, с восстановлением штукатурного слоя, окраской стен и металлических покрытий и ремонт первого этажа	1															Выполнено
4.3	Монтаж навесов над входами в подвал																Выполнено
4.4	Полная реконструкция контейнерной площадки, с установкой новой металлической конструкции для мусорных контейнеров																Выполнено
4.5	Ремонт межпанельных швов	1	В течении года по заявкам жителей												Выполнено		

Инженер по текущему ремонту и благоустройству

Председатель совета МКД

И.П.И.Р.Ж.Д.И.О.
И.П.И.Р.Ж.Д.И.О.

/Кокухин А.А.

/