

ПЛАН РАБОТ

по содержанию и ремонту общего имущества на 2022 год
 многоквартирного дома по адресу: ул. Андрея Белого д.6

УТВЕРЖДАЮ
 Зам. генерального директора ООО "УК ОЛБГИНО"

Факрисламов Р. М.

Дата проведения работ по месяцам

№ п/п	Наименование работ	Подъезд	Дата проведения работ по месяцам													
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)		Ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления													
2	Придомовая территория															
2.1	Восстановление газона после зимнего периода					V										
2.2	Восстановление живой изгороди после зимнего периода					V										
2.3	Покраска бордюрного камня					V										
2.4	Ремонт (покраска) газонных ограждений		В весенне-летний период													
2.5	Нанесение защитной пропитки на деревянные части скамеек									V						
2.6	Покраска урн						V									
2.7	Покраска локот наружных инженерных сетей, находящихся на придомовых газонах							V								
2.8	Частичная покраска МАФ								V							
3	Содержание лифтов		В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2022 год													
4	Текущий ремонт жилого фонда															
4.1	Восстановительный ремонт подъездов (ремонт дверей, замена уплотнений, ремонт (замена) доводчиков, ремонт (замена) ручек, ремонт остекления, ремонт дверей тех. шкафов в квартирных холлах, ремонт (замена) светильников)	1										V				
		2											V			
4.2	Локальный малярно-восстановительный ремонт подъездов		1											V		
4.3	Ремонт входных групп подъездов и входов в электрощитовые	1													V	
		2													V	
4.4	Ремонт межпанельных швов	1-2	В течении года по заявкам жителей													

Собственник помещения в МКД

[Подпись] / *Торбеев И.А.*