

ПЛАН РАБОТ

по содержанию и ремонту общего имущества на 2022 год
 многоквартирного дома по адресу: проспект Героев д.10



УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ООО "УК ОЛЬГИНО"

Факрисламов Р. М.

№ п/п	Наименование работ	Подъезд	Дата проведения работ по месяцам													
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)		Ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления													
2	Придомовая территория															
2.1	Восстановление газона после зимнего периода															
2.2	Восстановление живой изгороди после зимнего периода															
2.3	Покраска бордюрного камня															
2.4	Ремонт (покраска) газонных ограждений															
2.5	Нанесение защитной пропитки на деревянные части скамеек															
2.6	Покраска урн															
2.7	Покраска локот наружных инженерных сетей, находящихся на придомовых газонах															
2.8	Частичная покраска МАФ															
3	Содержание лифтов															
4	Текущий ремонт жилого фонда		В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2022 год													
4.1	Восстановительный ремонт подъездов (ремонт дверей, замена уплотнителей, ремонт (замена) доводчиков, ремонт (замена) ручек, ремонт остекления, ремонт дверей тех. шкафов в квартирных холлах, ремонт (замена) светильников)	1														
4.2	Локальный малярно-восстановительный ремонт подъездов	1														
4.3	Ремонт входных групп всех подъездов и входов в электощитовые															
4.4	Ремонт межпанельных швов	1	В течении года по заявкам жителей													

Собственник помещения в МКД

Степанов В.В. *В.В.С.*