

ПЛАН РАБОТ

по содержанию и ремонту общего имущества на 2022 год  
 Многоквартирного дома по адресу: ул. Поликсахина д.5

Факхрисламов Р.М.

УТВЕРЖДЕНО:  
 Зам. генерального директора ООО "УК ОЛЫГИНО"



№ п/п	Наименование работ	Подъезд	Дата проведения работ по месяцам														
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
1	Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)		Ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления														
2	<b>Придомовая территория</b>																
2.1	Восстановление газона после зимнего периода						V										
2.2	Восстановление живой изгороди после зимнего периода						V										
2.3	Покраска бордюрного камня						V										
2.4	Ремонт (покраска) газонных ограждений		В весенне-летний период														
2.5	Нанесение защитной пропитки на деревянные части скамеек						V										
2.6	Покраска урн						V										
2.7	Покраска люков наружных инженерных сетей, находящихся на придомовых газонах						V										
2.8	Частичная покраска МАФ									V							
3	<b>Содержание лифтов</b>		В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2022 год														
4	<b>Текущий ремонт жилого фонда</b>																
4.1	Восстановительный (эстетичный) ремонт подъездов (ремонт дверей, замена уплотнений, ремонт (замена) доводчиков, ремонт (замена) ручек, ремонт остекления, ремонт дверей тех. шкафов в квартирных холлах, ремонт (замена) светильников)	1								V							
		2									V						
		3										V					
		4											V				
		5												V			
		6													V		
		7														V	
4.3	Частичный малярно-восстановительный ремонт подъездов	1								V							
		2									V						
		3										V					
		4											V				
		5												V			
		6													V		
		7														V	
4.4	Ремонт межпанельных швов	1-6	В течение года по заявкам жителей														

Председатель совета МКД

Заклад С.Н.