



УТВЕРЖДАЮ:
Зам. генерального директора ООО "УК ОЛЬГИНО"

Фахрисламов Р.М.

ПЛАН РАБОТ
по содержанию и ремонту общего имущества на 2019 год
многоквартирного дома по адресу: ул. Андрея Белого д.2

№ п/п	Наименование работ	Подъезд	Дата проведения работ по месяцам													
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)		Ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления													
2	Придомовая территория															
2.1	Восстановление газона после зимнего периода						V									
2.2	Восстановление живой изгороди после зимнего периода						V									
2.3	Покраска бордюрного камня						V									
2.4	Ремонт (покраска) газонных ограждений		В весенне-летний период													
2.5	Нанесение защитной пропитки на деревянные части скамеек							V								
2.6	Ямочный ремонт асфальтового покрытия пешеходной зоны		В весенне-летний период													
2.7	Расширение и обустройство площадки для ТКО								V							
3	Содержание лифтов		В соответствии с план-графиком тех. Обслуживания лифтов на 2019 год													
4	Текущий ремонт жилого фонда															
4.1	Восстановительный (ежегодный) ремонт подъездов (ремонт дверей, замена уплотнений, ремонт (замена) доводчиков, ремонт (замена) ручек, ремонт остекления, ремонт дверей тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт (замена) светильников)	1									V					
		2									V					
		3											V			
		4											V			
		5												V		
		6													V	
4.2	Установка противоскользящего покрытия на входных группах всех подъездов	1-6										V				
4.3	Ремонт межпанельных швов	1-6	В течении года по заявкам жителей													